



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 655**

3 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμός 1057/98 (1)

Διόρθωση κειμένου της 287/88 ΠΔΣ σχετικά με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στη συνοικία Ν. Κόσμου, γειτονιά Καλλιρρόης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 12/6.5.1998)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των:

α. Ν. Δ/τος από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων». 2. Τον Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις».

β. Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

γ. Π. Δ/τος 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α'/31.7.90) «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

δ. Απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. 62556/5073 (ΦΕΚ 561/Δ/12.10.90) «περί βασικού οδικού δικτύου Ν. Αττικής».

ε. Ν. 2081/92 αρθ. 27 (ΦΕΚ Α' 154/10.9.92) «περί ελέγχου των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις» όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Τη διόρθωση κειμένου της με αριθμ. 287/88 ΠΔΣ ως εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στη συνοικία Ν. Κόσμου, γειτονιά Καλλιρρόης περ. 54 με:

α) άρση και επανεπιβολή του από 8.11.74 Πρ. Διατάγματος (ΦΕΚ 265 Δ/16.11.74).

β) χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων τμήματος της οδού Μαργαρίτη και ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη.

γ) χαρακτηρισμό ως χώρων πρασίνου τμημάτων των Ο.Τ. 53 και 54, και

δ) επιβολή προκηπίου σε τμήμα του Ο.Τ. 55 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:200 που συνοδεύει τη με αρ. 1057/98 ΠΔΣ και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2	
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΘΕΜΑ ΚΛ. 1:200	Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στη συνοικία Ν. Κόσμου, γειτονιά Καλλιρρόης περιοχή 54 με : α) άρση και επανεπιβολή του από 8-11-74 Πρ. Διατάγματος (ΦΕΚ 265 Δ/16-11-74). β) χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων τμήματος της οδού Μαργαρίτη και ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Φοίβου και Μαργαρίτη. γ) χαρακτηρισμό ως χώρων πρασίνου τμημάτων των Ο.Τ. 53 και Ο.Τ. 54 και δ) επιβολή προκηπίου σε τμήμα του Ο.Τ. 55. Συνοδεύει την 1057/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ.		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΪΟΣ 1998		
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
		Χρύσα Κατσαράκη	ΗΛΙΑΣ ΣΚΑΛΑΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

1057/98 ... Αθήνα 6-5-98 Ο Πρόεδρος

ΟΔΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ

ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

πεζόδρομος

ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΕΥΚΑΣ

πεζόδρομος

Ο.Τ. 53

κοινόχρηστο πράσινο

VN VN VN VN VN ΙΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ ΙΠ IVN IVN IVN IVN ΙΙΙΠ

Β

VI Ν
I Π
II Π
προκήπιο
I Π
I Π
I Π
I Π
κοινόχρηστο πράσινο
πεζόδρομος
I Π
O.T. 55
I Π
ΟΔΟΣ ΦΟΙΒΟΥ
I Π
I Π
I Π
I Π
O.T. 54
I Π
V Ν
I Π
IV Ν
πεζόδρομος
I Π
IV Ν
I Π
I Ν
O.T. 56
II Π
IV Ν
IV Ν
ΟΔΟΣ ΑΓΛΑΟΝΙΚΗΣ
IV Ν
ΟΔΟΣ ΒΡΙΣΗΙΔΟΣ
II Ν
II Ν
II Π
III Π
III Π

Αριθ. 5607 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων και κωμών», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμό 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α), περί ΓΟΚ.

4. Του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Του Ν. 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

6. Του Ν. 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

7. Του Β. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

8. του από 30.4.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 391/Δ) περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας.

9. Του από 10.5.88 (ΦΕΚ 348 Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και με αριθμό 1668/28.3.88 απόφαση Νομάρχη Λάρισας, που επαναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 750 Δ/ 23.7.92, απόφ. Νομάρχη Λάρισας 1668/12.6.92.

10. Την απόφαση 545/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

11. Την απόφαση 1112/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία απορρίφθηκαν οι υποβληθείσες ενστάσεις.

12. Την από 3.4.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. γνωμοδότησης 31 αριθμ. πρατικού 3ο)(Θετική).

13. Την οριστική απόφαση 478/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση.

14. Το γεγονός ότι η πολεοδομική ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, την κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα: Επιβολή στοάς καθ' ύψος πλάτους 5,00 μέτρων σε τμήμα του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 296Α και 296Γ καθέτου της οδού Αίγλης στη συνοικία Ανθούπολη όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ημερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

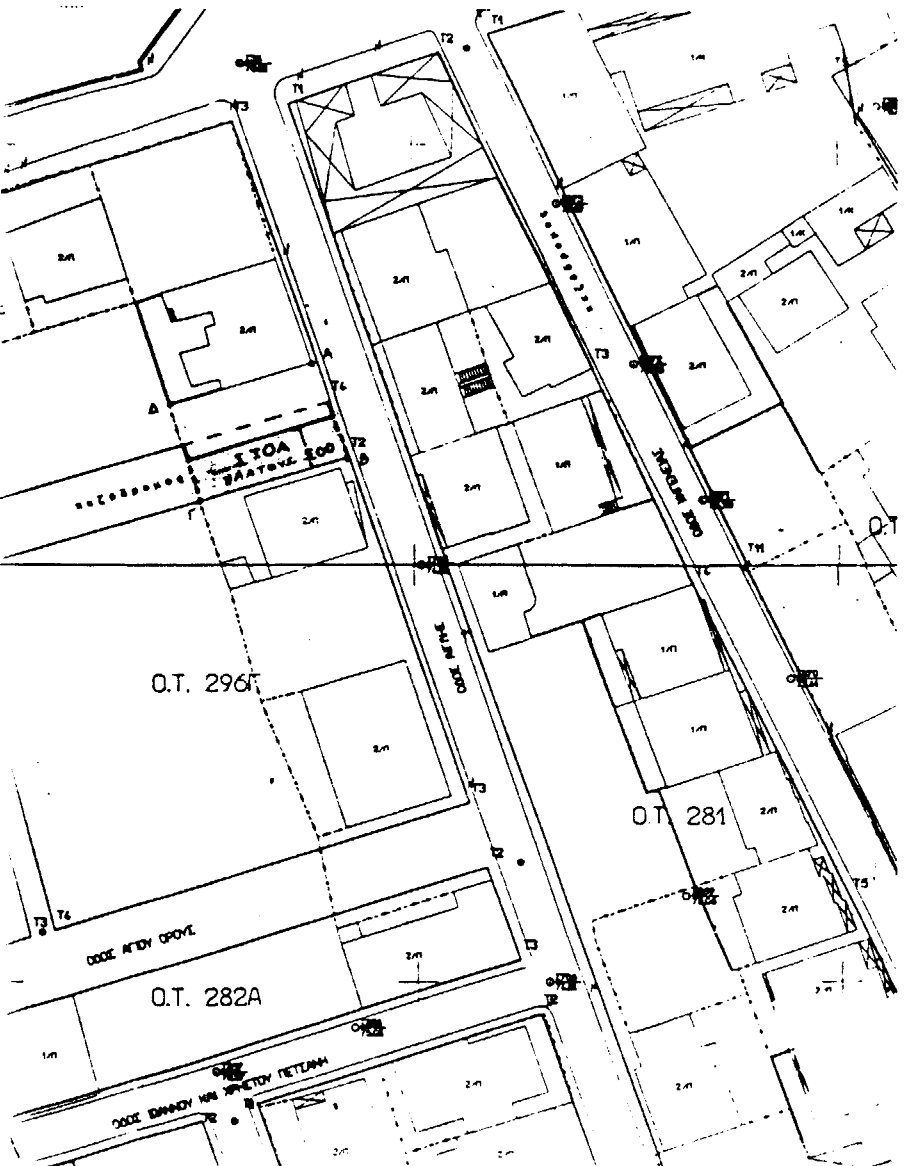
Λάρισα, 28 Ιουλίου 1996

Ο Δήμαρχος

ΧΡ. ΚΑΦΦΕΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 296Α
Κ.Χ. 296Β
Ο.Τ. 295
Ο.Τ. 294


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Κ.Χ. 384 Β
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
Ο.Τ. 297
Ο.Τ. 296 Α
296 Ε
ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ





ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ Φ500

Δ/ΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 296 Α ΠΙΝ. 12.01
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ
ΘΕΜΑ : ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΤΟΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.00 μ. ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 296Α ΚΑΙ 296Γ ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθμ. 545/97 απόφαση Δ.Σ. Λαρισας

Λάρισα 12.6.97

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ4
με Β΄ βαθμό

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΦΑΚΙΡΗ ΜΑΡΙΑ
Αρχ/τονας Μηχ/κος ΠΕ4
ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 23-2-98

Αριθ. 4184 (3)

Τροποποίηση της 7200/25.9.1997 απόφασης Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 1100/Δ'/10.11.1987) και επιβολή ειδικών όρων στον οικισμό Μόδι, Κυδωνίας, Ν. Χανίων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/ 3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Τη με αριθμ. 7200/25.9.87 (ΦΕΚ 1100 Δ/10.11.87) απόφαση Νομάρχη Χανίων «κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μόδι, Κοινότητας Μοδίου κ.λπ. Ν. Χανίων».

3. Την υπ' αριθμό 11/98 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χανίων.

4. Τη με αριθμό 17/98 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου, Κυδωνίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη με αριθ. πρωτ. 7200/25.9.87 (ΦΕΚ 1100/Δ'/10.11.87) απόφαση Νομάρχη Χανίων για τον οικισμό Μόδι, Κυδωνίας, προσθέτοντας την ακόλουθη παράγραφο Β3 στους ειδικούς όρους δόμησης για τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών σε όλους τους κοινοτικούς δρόμους εντός των ορίων του οικισμού ως εξής:

Β3. Για τον οικισμό Μόδι ορίζονται γραμμές δόμησης στους κοινοτικούς δρόμους ως εξής:

α. Γραμμή δόμησης σε απόσταση 7.00 μέτρα από τον άξονα των δρόμων Α – Μ – Κ – Υ – Τ – Β – Δ – Ζ – Γ, Δ – Ρ – Ε και Μ – Π – Ν.

β. Γραμμή δόμησης σε απόσταση 8,50 μέτρα από τον άξονα του δρόμου Β – Η – Β – Ν – Ι.

γ. Γραμμή δόμησης σε απόσταση 5.50 μέτρα από τον άξονα των δρόμων Τ – Υ, Υ – Φ, Ε – Σ – Ζ, Κ – Θ – Λ, Η – Ξ, Ι – Ο – Π και Ρ – Σ.

δ. Γραμμή δόμησης σε απόσταση 9.00 μέτρα από τον άξονα του δρόμου του ΟΑΔΥΚ.

ε. Γραμμή δόμησης σε απόσταση 5.00 μέτρα από τον άξονα των λοιπών κοινοτικών δρόμων οποιουδήποτε πλάτους.

Οι ανωτέρω δρόμοι περιγράφονται στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής απόσπασμα χάρτη με τα όρια του οικισμού θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χανίων με ημ/νία 7.7.98.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμ. πρωτ. 7200/25.9.87 (ΦΕΚ 1100/Δ'/10.11.87), καθώς και η με αριθ. πρωτ. 1148/8.3.89 απόφαση Νομάρχη Χανίων.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μοδίου Κυδωνίας.

Η παρούσα απόφαση με το ανωτέρω συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 22 Ιουλίου 1998

Η Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΩΝΙΖΑΚΗΣ